



COMUNE DI MOMPERONE

Provincia di Alessandria

DELIBERAZIONE N. 14

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

del giorno 22/12/2023

Adunanza ordinaria di prima convocazione

OGGETTO: Approvazione nuove aliquote IMU 2024

L'anno Duemilaventitre (2023) Addì Ventidue del Mese di Dicembre alle ore 19,00 nella sala del Consiglio Comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dallo Statuto Comunale e dal Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

N. d'ord.	COGNOME E NOME	Presenti	Assenti
1	PENACCA CLAUDIO	SI	
2	MARTINELLI GIANLUCA		SI
3	MAINI GIUSEPPE	SI	
4	MANDIROLA ILENIA		SI
5	ROMOALDI GIUSEPPE		SI
6	BAIGUERA LAURA	SI	
7	LAZZATI LORENZO	SI	
8	TORRIELLI MASSIMILIANO	SI	
9	ZELASCHI PAOLA	SI	
10	MANDIROLA DIEGO	SI	
11	FIORI GIANLUCA	SI	
	TOTALI	08	03

Il consigliere sig. Lazzati Lorenzo risulta presente in videoconferenza

Con la partecipazione in videoconferenza del Dr. Musso Giorgio Segretario Generale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. PENACCA Claudio nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

*PARERI ESPRESSI DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE*

REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE: FAVOREVOLE

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Penacca Claudio*



IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che, nella seduta odierna, il Consiglio Comunale provvede all'approvazione del D.U.P.S. 2024/2026 e del bilancio di previsione finanziario 2024/2026 corredato da tutti gli allegati di legge;

Atteso che la Legge 160/2019 all'art. 1, comma 738, ha provveduto, a decorrere dall'anno 2020, ad abolire l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI), prevedendo l'introduzione di una nuova imposta municipale unica (IMU) disciplinata dalle disposizioni di cui ai successivi commi da 739 a 783;

Dato atto che il Comune di Momperone, con delibera C.C. n. 4 del 21/05/2020 ha provveduto ad approvare il regolamento comunale per la disciplina della imposta municipale propria - IMU (legge 160/2019) abrogando, contestualmente, il regolamento IUC;

Dato atto che il Comune di Momperone, con delibera C.C. n. 2 del 17.04.2021 ha approvato le aliquote IMU anno 2021;

Dato atto che il Comune di Momperone ha confermato le aliquote IMU approvate con delibera C.C. n. 2 del 17.04.2021 sino al 31.12.2023;

Dato atto che con delibera G.C. n. 28 del 22.07.2023 è stato approvato il D.U.P.S. 2024/2026 nel quale sotto la voce ENTRATE – tributi e tariffe dei servizi pubblici è stata indicata l'intenzione da parte dell'Amministrazione di aumentare l'IMU al fine di incrementare le entrate esigue che rendono difficile la gestione ordinaria del Comune;

Visto l'art. 1 della L. 160/2019 al comma 757 il quale dispone che “...*la delibera di approvazione delle aliquote (IMU) deve essere redatta accedendo all'applicazione disponibile nel Portale del Federalismo fiscale che consente, previa selezione delle fattispecie di interesse del comune tra quelle individuate con il decreto di cui al comma 756, di elaborare il prospetto delle aliquote che forma parte integrante della delibera stessa. La delibera approvata senza il prospetto non è idonea a produrre gli effetti di cui ai commi da 761 a 771*”;

Vista la Risoluzione n. 1/DF del 18/2/2020 con la quale il Ministero delle Finanze afferma che “*dall'anno 2021, solo da tale anno – e in ogni caso solo in seguito all'adozione del decreto –*

vigerà l'obbligo di redigere la delibera di approvazione delle aliquote dell'IMU previa elaborazione, tramite un'apposita applicazione del Portale del federalismo fiscale, del prospetto che ne formerà parte integrante.”

Dato atto che a tutt'oggi tale applicazione non è disponibile sul portale del federalismo fiscale;

Ritenuto pertanto individuare come segue le aliquote IMU (Legge 160/2019) per l'anno 2024:

FATTISPECIE IMMOBILI	Aliquote di base
Abitazione principale e pertinenze (una per categoria c/2, c/6 e c/7)	ESENTE
Abitazione A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,45 (con detrazione di 200€)
Fabbricati rurali strumentali (art. 9 c.3-bis del D.L. 557/96) D10	ESENTE
Aree fabbricabili	0,96%
Terreni agricoli	ESENTE
Immobili produttivi del gruppo D (ad esclusione D10)	1%
Altri fabbricati	0,96%

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dal Responsabile del servizio;

Dopo discussione ed esame in merito;

Con voti favorevoli n. 7, contrari n. 1, astenuti n. zero su n. 8 consiglieri presenti e votanti, espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Di approvare come segue le aliquote IMU (Legge 160/2019) per l'anno 2024:

FATTISPECIE IMMOBILI	Aliquote di base
Abitazione principale e pertinenze (una per categoria c/2, c/6 e c/7)	ESENTE
Abitazione A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,45 (con detrazione di 200€)
Fabbricati rurali strumentali (art. 9 c.3-bis del D.L. 557/96) D10	ESENTE
Aree fabbricabili	0,96%
Terreni agricoli	ESENTE
Immobili produttivi del gruppo D (ad esclusione D10)	1%
Altri fabbricati	0,96%

2. Di pubblicare la presente deliberazione sul sito istituzionale del Comune, ed entro 30 giorni dalla data di esecutività, sul portale del Ministero dell'economia e delle finanze www.portalefederalismofiscale.gov.it.

3. Di dichiarare con separata ed unanime votazione, la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/2000 stante l'urgenza di procedere all'approvazione del bilancio.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

Geom. Penacca Claudio



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Musso Giorgio

(firmato digitalmente)



Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on line consultabile sul sito www.comunemomperone.it, il giorno 02.04.2024 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (Art. 124,c.1, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e s.i.m.)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Musso Giorgio

(firmato digitalmente)



Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione
(Art. 134,c.3, del T.U. 18.08.2000, n. 267 e s.i.m.)

è stata affissa all'Albo Pretorio comunale on line come prescritto dall'Art. 124,c.1,
del T.U. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i., per quindici giorni consecutivi dal
_____ al _____ senza opposizioni.

Dalla residenza comunale, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Musso Giorgio

(firmato digitalmente)

